



**ORDINE DEGLI AVVOCATI  
SASSARI**

***Parere dell'Organo di Revisione  
Sulla proposta  
di Rendiconto della Gestione 2017  
e sul Preventivo 2018***

**Verbale n° 2/18 del 29.05.2018**

**L'organo di revisione**

Avv. Francesco Ruju

# **ORDINE DEGLI AVVOCATI DI SASSARI**

**PALAZZO DI GIUSTIZIA – VIA ROMA N° 49 07100 SASSARI**

## **Verbale n° 2/2018 del Revisore Unico**

Ill.me Colleghe ed ill.mi Colleghi, con la presente relazione do atto di aver eseguito, per l'anno 2017, presso il consulente incaricato della tenuta delle scritture e presso la sede dell'Ordine, le verifiche periodiche nel corso delle quali sono stati controllati i saldi dei conti correnti bancari, dei depositi titoli e della cassa contanti, rilevando, sulla base della documentazione contabile esibita, la sostanziale coincidenza degli stessi con quanto registrato in contabilità.

Ho verificato gli adempimenti fiscali (pagamento ritenute d'acconto e contributi previdenziali per il personale dipendente e compensi a terzi, ecc.) nonché, per quanto riguarda l'Organismo di Mediazione, anche gli adempimenti in merito alla presentazione delle dichiarazioni e delle comunicazioni fiscali.

Ho quindi esaminato il progetto di Bilancio Consuntivo al 31.12.2017 e del Bilancio Preventivo 2018, così come approvato dal Consiglio nell'adunanza del 17.05.2017 e trasmessomi in data 28.05.2017 unitamente alla relazione del Tesoriere, costituito dal Rendiconto di Gestione (Consuntivo 2017), dalla Situazione Finanziaria, Stato Patrimoniale in forma semplificata al 31.12.2017, nonché dal preventivo 2018.

Con la presente relazione, do atto di aver svolto la revisione contabile dell'Ordine degli Avvocati di Sassari dal 1 gennaio al 31 dicembre 2017, verificandone la corrispondenza con i dati esposti in bilancio. Il Conto Consuntivo riferito alla data del 31.12.2017 è quindi composto dal Conto Economico, Situazione Finanziaria e Stato patrimoniale.

Il Bilancio Consuntivo risulta redatto nel rispetto dei criteri di veridicità, efficienza e trasparenza, previsti dal Regolamento Interno di Contabilità e Tesoreria.

Nella predisposizione del Rendiconto Finanziario è stato seguito il principio di cassa, salvo l'inserimento di costi per € 1.607,30 sostenuti, in realtà nel corso 2018, così come emerge dal prospetto di riconciliazione. Si rileva, sotto tale profilo, il disallineamento del bilancio dell'Organismo di Mediazione, per il quale è stato invece seguito il principio di competenza.

Con tale sistema, sono stati riportati tutti i movimenti in entrata e in uscita intervenuti nel corso dell'esercizio.

La situazione patrimoniale è stata invece redatta secondo il principio della competenza, tenendo conto, perciò, di attività e passività indipendentemente dalla data di incasso o di pagamento.

La responsabilità del conto consuntivo e del preventivo compete al Consiglio dell'Ordine. È mia, invece, la responsabilità del giudizio professionale espresso sul conto consuntivo e sul preventivo.

I dati del bilancio consuntivo dell'esercizio 2016 sono stati riportati nei prospetti che seguono a fini comparativi.

**PROSPETTO PER DATI AGGREGATI DEL RENDICONTO DI GESTIONE AL 31.12.2016 COMPARATO CON IL CONSUNTIVO AL 31.12.2017 ED IL PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO 2018**

(I valori sono espressi in euro)

<b>ENTRATE</b>	<b>CONSUNTIVO 2016</b>	<b>CONSUNTIVO 2017</b>	<b>PREVENTIVO 2018</b>
TOTALE QUOTE ASSCIATIVE	231.170,43	€ 223.003,85	€ 227.408,85
TOTALE ALTRE ENTRATE	11.792,01	€ 3.460,28	€ 4.700,00
TOT. ENTRATE FORM. PROF. - MEDIAZ. CORSI	60.092,18	€ 72.490,81	€ 73.577,35
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>303.054,62</b>	<b>€ 312.430,21</b>	<b>€ 310.686,20</b>

<b>SPESE</b>	<b>CONSUNTIVO 2016</b>	<b>CONSUNTIVO 2017</b>	<b>PREVENTIVO 2018</b>
TOTALE SPESE	302.848,28	273.313,28	310.686,20

**RIEPILOGO ENTRATE E SPESE**

	<b>CONSUNTIVO 2016</b>	<b>CONSUNTIVO 2017</b>	<b>PREVENTIVO 2018</b>
TOTALE ENTRATE	303.054,62	312.430,21	310.686,20
TOTALE SPESE	302.848,28	273.313,28	310.686,20
+ AVANZO / - DISAVANZO	206,34	+ 39.116,93	0,00

**SISTUAZIONE FINANZIARIA (Cassa e Banche) INIZIALE E FINALE 2015 - 2016**

SALDO INIZIALE AL 01.01.2016	126.661,77	SALDO INIZIALE AL 01.01.2017	124.584,26
TOT. ENTRATE 2016	365.404,98	TOT. ENTRATE 2017	420.895,85
TOT. USCITE 2016	-367.226,89	TOT. USCITE 2017	- 367.000,50
SALDO FINALE AL 31.12.2016	124.584,26	SALDO FINALE AL 31.12.2017	178.479,61

**PROSPETTO DI RICONCONCILIAZIONE**

**USCITE DI CASSA E BANCA CON SPESE DEL CONTO ECONOMICO**

Cassa + banche	€ 367.000,50
Quote (giroconto da banca c/quote a c/ordinario)	-€ 90.780,99
Cassa (giroconto a banca c/ordinario)	-€ 17.370,00
Svalutazione Crediti (importo non transitato in c/corrente)	€ 22.000,00
TFR (importo non transitato in c/corrente)	€ 4.515,69
Perdite su Titoli (importo non transitato in c/corrente)	€ 284,82
Spese 2016 (sostenute nel 2017)	-€ 10.728,69
Spese contabilizzate nel 2017 (ma sostenute nel 2018)	-€ 1.607,30
Differenza a pareggio	-€ 0,75
Totale riconciliato (spese consuntivo)	€ 273.313,28

### SITUAZIONE PATRIMONIALE RICLASSIFICATA

	al 31.12.2106	al 31.12.2107
CASSA E BANCHE	124.584,26	178.479,61
CREDITI VERSO ISCRITTI	40.409,24	26.933,97
FIDEURAM REND. PAC	8.973,30	8.908,48
FONDITALIA	12.360,71	12.140,71
TFR	-51.101,44	- 55.434,85
F.DO SVALUTAZIONE CREDITI		-22.000,00
NETTO PATRIMONIALE (+/-)	+ 135.226,07	+ 149.027,92

Si da atto che nel Consuntivo 2017 e nel Preventivo 2018 si trova ricompreso anche il Bilancio dell'Organismo di Mediazione (come detto, redatto nel rispetto del principio di "competenza" in luogo di quello per "cassa"). Il consuntivo 2017 chiude con una perdita di € 6.552,40. Per il 2018, per detto Organismo, si prevede, invece, il raggiungimento del pareggio di bilancio.

Con riferimento al bilancio di previsione 2018, si rileva un andamento tendenzialmente costante delle Entrate, mentre si prevede l'incremento delle poste relative alle uscite, riferite, in particolar modo, alle spese di partecipazione al congresso del CNF ed al contributo annuale per le spese di funzionamento del Consiglio di Disciplina. Il Consiglio dell'Ordine ha correttamente previsto l'accensione di un fondo svalutazione crediti (€ 22.000,00) riferito alle quote associative relative ad anni precedenti ed assai risalenti nel tempo, la cui esigibilità appare, da alcuni esercizi, assai difficoltosa, se non addirittura preclusa, anche in ragione dell'intervenuta/intervenenda prescrizione.

#### CONSIDERAZIONI E RILIEVI

Con riferimento alla gestione finanziaria, evidenziando il rendimento negativo dei fondi FIDEURAM e FONDITALIA, si consiglia di assumere, con urgenza, provvedimenti idonei a ristabilire il dovuto equilibrio, anche, se del caso, attraverso il loro disinvestimento e la individuazione, sul mercato, di strumenti più performanti. Dandosi atto che l'Ente ha raggiunto buoni livelli di patrimonializzazione, rilevando che la liquidità appare sovradimensionata rispetto alle esigenze, si consiglia di verificare la convenienza di investire l'eccesso in prodotti finanziari di buon rendimento e di facile realizzo.

In relazione al conto del patrimonio, si segnala, altresì, che, nonostante sia stato portato a termine l'incarico per la redazione dell'inventario dei beni di proprietà dell'Ordine, le relative risultanze, in termini di valutazione dei cespiti, non sono confluite nello stato patrimoniale. Pertanto, al fine di darne adeguata e definitiva rappresentazione in bilancio, si invita il Consiglio a provvedere, nel più breve tempo possibile, all'attribuzione dei relativi valori.

In relazione al sistematico sfioramento del termine (31 di gennaio) previsto dall'art. 4.2 del Regolamento di Contabilità e Tesoreria per l'approvazione annuale dei bilanci consuntivo e preventivo, si ribadisce la necessità che il Consiglio provveda alla modifica dello statuto sul punto, prevedendo un termine ultimo più confacente alle esigenze di elaborazione dei dati ed alla successiva predisposizione dei predetti documenti.

#### CONCLUSIONI

A giudizio del sottoscritto Revisore, il Bilancio dell'Ordine degli Avvocati di Sassari, corredato dalla relazione del Tesoriere e così come approvato dal Consiglio, è conforme, nel suo complesso, salvo quanto detto nella presente relazione, alle norme che ne disciplinano i criteri di compilazione, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e sostanzialmente corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico per l'esercizio chiuso al 31.12.2017, nonché il Bilancio di Previsione per il 2018.

Quanto sottoposto all'approvazione dell'Assemblea appare, pertanto, rispondente al dettato dell'art. 29 commi 2, 3, e 4 della L. 247/2012.

Pertanto, non essendovi cause ostative,

**esprimo parere favorevole**

all'approvazione del Rendiconto della Gestione al 31.12.2017, del Bilancio di Previsione per il 2018, nonché della Relazione del Tesoriere.

Sassari, 30 maggio 2018

**L'ORGANO DI REVISIONE**

*(Il Revisore Unico)*

*Avv. Francesco Ruju*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'FRANCESCO RUJU', with a stylized flourish at the end.